



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της αριθμ. 12/2025
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμ. Απόφασης 71 / 2025**

ΘΕΜΑ: Α. Έγκριση βεβαίωσης της πολεοδομικής αναγκαιότητας διατήρησης του κοινόχρηστου χαρακτήρα, στις ιδιοκτησίες των φερόμενων κληρονόμων Δημητρίου Μερκουράκη στο Ο.Τ. 453 του Δήμου Αιγάλεω, για επανεπιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σε συμμόρφωση της αριθμ. 2068/2006 αμετάκλητης απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών
Β. Έγκριση υποβολής αιτήματος προς το Πράσινο Ταμείο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας για την χρηματοδότηση της απαλλοτρίωσης

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγάλεω συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση σήμερα, **Πέμπτη 22 Μαΐου 2025** και ώρα **20:30**, κατόπιν της έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, με αριθμ. πρωτ. **21906/16-5-2025**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τον ν.3852/2010, άρθρο 67 παρ.1 & 4, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ακολουθώντας, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, είναι παρόντα τα είκοσι οκτώ (28), όπως παρακάτω και ο Δήμαρχος κ. Λάμπρος Σκλαβούνος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)Αρβανίτης Χρήστος, 2)Ασημακόπουλος Νικόλαος, 3)Βαΐου Ηλίας, 4)Βασιλειάδης Στυλιανός, 5)Βελιανίτη Ανδρονίκη, 6)Γεωργούλη Θωμάς, 7)Γκίκας Ιωάννης, 8)Γράφας Αλέξανδρος, 9)Δημομελέτης Ιωάννης, 10)Δρόσου Μαρία, 11)Ευαγγελάτος Σπυρίδων (Γραμματέας), 12)Ιωάννου Νικόλαος, 13)Καραγιάννης Νικόλαος, 14)Κοντοχρήστος Θεοφάνης, 15)Κοσμίδης Γεώργιος (Πρόεδρος), 16)Λάμπρου Γεώργιος, 17)Μακαρατζής Χρήστος, 18)Μακρής Χρήστος, 19)Μανδραφλής Παναγιώτης, 20)Μάνδρος Ηλίας, 21)Μερκουράκη –Νικολούδη Παναγιώτα (Αντιπρόεδρος), 22)Μπογράφος Δημήτριος, 23)Νικητάκης Νικόλαος, 24)Ξεζωνάκης Χαρίλαος, 25)Περράκης Ιωάννης, 26)Σέρβος Σταμάτιος, 27)Τόλης Γεώργιος, 28)Ψωμάδη Ζωή

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)Ατματσίδης Παύλος (δικαιολογημένος), 2)Καρυπίδης Ηλίας, 3)Κουτούλιας Ιωάννης (δικαιολογημένος), 4)Μαυροθαλασσίτης Σταύρος (δικαιολογημένος), 5)Μπίρμπας Δημήτριος (δικαιολογημένος), 6)Παπανικολάου Πέτρος, 4)Σάμιος Κωνσταντίνος (δικαιολογημένος)

ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ / ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ

1)Ασημακόπουλος Νικόλαος (αποχώρησε από 6^ο θέμα, προσήλθε στο 8^ο και αποχώρησε από το 9^ο)
2)Μανδραφλής Παναγιώτης (αποχώρησε από 6^ο θέμα, προσήλθε στο 8^ο και αποχώρησε από το 9^ο)

Στο 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. θέτει υπόψη του Σώματος την αριθμ. 185/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για την έγκριση:

Α) Βεβαίωσης της πολεοδομικής αναγκαιότητας διατήρησης του κοινόχρηστου χαρακτήρα (Κοινόχρηστος Χώρος Πρασίνου), στις ιδιοκτησίες των φερόμενων κληρονόμων Δημητρίου

Μερκουράκη στο Ο.Τ. 453 του Δήμου Αιγάλεω, για επανεπιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σε συμμόρφωση της με αριθμ. 2068/2006 αμετάκλητης απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.3068/2002 και του αριθμ. 196Δ/2012 Πρακτικού Επεξεργασίας του Ε' τμήματος του ΣτΕ.

Β) Υποβολής αιτήματος προς το Πράσινο Ταμείο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 3889/2010 (πράσινοι πόροι) και του άρθρου 32 του Ν. 4067/12, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, για τη χρηματοδότηση της απαλλοτρίωσης των ιδιοκτησιών των φερόμενων κληρονόμων Δημητρίου Μερκουράκη στο Ο.Τ. 453 του Δήμου Αιγάλεω, προκειμένου να επανυποβληθεί η αρθείσα ρυμοτομική απαλλοτρίωση για τη δημιουργία κοινοχρήστου χώρου, σε συμμόρφωση της αριθμ. 2068/2006 αμετάκλητης απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.3068/2002 και του αριθμ. 196Δ/2012 Πρακτικού Επεξεργασίας του Ε' τμήματος του ΣτΕ, εκτιμώμενου ποσού 1.067.946,12€, που αντιστοιχεί στην προσήκουσα αποζημίωση.

Επισημαίνεται ότι στο συγκεκριμένο θέμα απέχει από την συζήτηση και την λήψη απόφασης, η Δημοτική Σύμβουλος Παναγιώτα Μερκουράκη-Νικολούδη, σύμφωνα με το αρθρ.99 του ΔΚΚ & την παρ.6 του άρθρ. 16 του Κανονισμού Λειτουργίας του ΔΣ.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Βεβαιώνει την πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης του κοινόχρηστου χαρακτήρα (Κοινόχρηστος Χώρος Πρασίνου), στις ιδιοκτησίες των φερόμενων κληρονόμων Δημητρίου Μερκουράκη στο Ο.Τ. 453 του Δήμου Αιγάλεω, για επανεπιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σε συμμόρφωση της με αριθμ. 2068/2006 αμετάκλητης απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.3068/2002 και του αριθμ. 196Δ/2012 Πρακτικού Επεξεργασίας του Ε' τμήματος του ΣτΕ.

Β) Εγκρίνει την υποβολή αιτήματος προς το Πράσινο Ταμείο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 3889/2010 (πράσινοι πόροι) και του άρθρου 32 του Ν. 4067/12, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, για τη χρηματοδότηση της απαλλοτρίωσης των ιδιοκτησιών των φερόμενων κληρονόμων Δημητρίου Μερκουράκη στο Ο.Τ. 453 του Δήμου Αιγάλεω, προκειμένου να επανυποβληθεί η αρθείσα ρυμοτομική απαλλοτρίωση για τη δημιουργία κοινοχρήστου χώρου, σε συμμόρφωση της αριθμ. 2068/2006 αμετάκλητης απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.3068/2002 και του αριθμ. 196Δ/2012 Πρακτικού Επεξεργασίας του Ε' τμήματος του ΣτΕ, εκτιμώμενου ποσού 1.067.946,12€, που αντιστοιχεί στην προσήκουσα αποζημίωση.

Μειοψήφησαν οι Δ. Σ. της παράταξης «ΣΥΜΜΑΧΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΑΙΓΑΛΕΩ» (Γκίκας Ι., Αρβανίτης Χ.) και οι ανεξάρτητοι Δ.Σ. Ασημακόπουλος ν., Μανδραφλής Π., Μάνδρος Η.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΣΜΙΔΗΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ